



Agent technique: Anne-Catherine DUCAS (02/634.04.95) / Agent traitant : Daphné DELVAUX (02/634.05.76)

URBANISME AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Dossier n° : PU-2026/079

Le Collège communal fait savoir qu'il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme. Monsieur Jean CHABERT, domicilié Chemin de Bas-Ransbeck, 22 à 1380 LASNE a introduit une demande de permis d'urbanisme pour la construction d'un garage concernant un bien sis Chemin de Bas-Ransbeck à 1380 LASNE et cadastré 4e division / section G / n°635B.

Le projet s'écarte des prescriptions urbanistiques d'un Guide Communal d'Urbanisme (Art.D.IV.40, alinéa 3 du CoDT) notamment et principalement en ce qui concerne :

- 1. Type de toiture non conforme (4 pans) ;
- 2. Rez-de-chaussée ne tenant pas compte du niveau naturel du sol ;
- 3. Rapport Longueur/largeur du volume principal non conforme ($3.8 > 2.5$) ;
- 4. Hauteur minimale de façade du volume principal non conforme ($\pm 250\text{cm} < 350\text{cm}$) ;
- 5. Matériau du volume principal non conforme (bois) ;

Le dossier peut être **consulté** au service Urbanisme de la Commune de Lasne, Place Communale 1 à partir **du 30/09/2026 au 20/10/2026** du lundi au vendredi de 9h à 12h30. Téléphone : 02/634.05.75 – Mail : urbanisme@lasne.be

Les réclamations et observations écrites sont à adresser **du 06/10/2026 au 20/10/2026 inclus**:

- soit par courrier simple ou recommandé au Collège communal, Place Communale, 1 à 1380 Lasne
- soit par courrier électronique identifié avec nom, prénom et adresse à l'adresse mail: urbanisme@lasne.be.

Des **explications techniques** sur le projet peuvent être obtenues auprès de Anne-Catherine DUCAS:

- soit par téléphone au 02/634.04.95 de 9h à 12h tous les jours ouvrables
- soit par courrier électronique : anne-catherine.ducas@lasne.be
- soit par rendez-vous : urbanisme@lasne.be ou au 02/634.05.75. Celui-ci doit être pris au plus tard 24 heures à l'avance.

La personne déléguée,

Nicolas BOURGUIGNON
Réfèrent du service Urbanisme

